



KR-22-27898

KR-POR-A.213.33.2022.2

Kraków, 2022-06-01

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Krakowie zamierza udzielić zamówienia publicznego, które jest wyłączone z obowiązku stosowania ustawy na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.), pn.:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych do zadania inwestycyjnego pn.: „Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych (w tym dobudowa szybu windy) w budynku oddziału Okręgowego Inspektoratu Pracy w Tarnowie przy ul. Mostowej 7 wraz z modernizacją zewnętrznych dróg komunikacyjnych i placów postojowych oraz remontem (modernizacją) infrastruktury podziemnej”.**

#### I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Państwowa Inspekcja Pracy  
Okręgowy Inspektorat Pracy w Krakowie  
pl. Szczepański 5, 31-011 Kraków  
tel. 12 424 04 50, fax 12 424 04 71  
NIP: 676-10-72-186  
e-mail: [kancelaria@krakow.pip.gov.pl](mailto:kancelaria@krakow.pip.gov.pl)

*Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7.00. – 15.00.*

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych opisanych w następującej dokumentacji projektowej, która jest *Załącznikiem nr 1* do niniejszego zapytania:
  - a. Projekt Budowlany – zawierający Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno-budowlany, Projekt techniczny (Branża drogowa, Branża sanitarna, Elektryka, Konstrukcja), Inwentaryzacje;
  - b. Zaktualizowany Projekt Wykonawczy – dotyczący Architektury, Branży drogowej, Branży sanitarnej, Elektryki, Konstrukcji, Teletechniki;
  - c. Projekt budowlany garażu dwustanowiskowego wraz z mapką zagospodarowania terenu, rzutem i przekrojem przez płytę fundamentową;
  - d. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – ogólnobudowlana oraz w zakresie instalacji centralnego ogrzewania, robót drogowych, instalacji elektrycznych, instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych;
  - e. Zaktualizowana Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – przebudowy sieci telekomunikacyjnej Orange, przebudowy istniejącego złącza niskiego napięcia wraz z fragmentem linii kablowej;
  - f. Kosztorys robót (całość) – zaktualizowany;
  - g. Nadzór autorski nr 1 z dnia 28.04.2022 r. – opisujący zmiany w dokumentacji projektowej;
  - h. Porozumienie nr TD/OTR/OME/K/PR/41/2022 z dnia 31.03.2022 r. z Tauron Dystrybucja S. A. Oddział w Tarnowie w sprawie usunięcia kolizji z siecią energetyczną.
2. Do zadań inspektora nadzoru inwestorskiego będzie należeć pełny zakres czynności wynikających z przepisów art. 25, 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo budowlane.
3. W trakcie prowadzonego nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do reprezentowania Zamawiającego na placu budowy, sprawowania kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w szczególności wykonując czynności szczegółowo opisane w projekcie umowy, która stanowi *Załącznik nr 2* do zapytania.
4. Potwierdzeniem każdej obecności Wykonawcy na placu budowy będą wpisy do Dziennika budowy oraz wpisy do „Potwierdzenie pobytu w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego”(załącznik do umowy). Po zakończeniu realizacji robót objętych nadzorem Wykonawca dołączy ten dokument do faktury.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa na pełnienie funkcji inspektora nadzoru zostanie podpisana pod warunkiem wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w Tarnowie i podpisania z nim wiążącej umowy.
2. Umowa związana z niniejszym zapytaniem ofertowym zostanie zawarta z dniem jej podpisania do 30.11.2022 r. Planuje się rozpoczęcie robót budowlanych ok. 15.06.2022 r., a ich zakończenie: nie później niż 21.11.2022 r.

### IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Obowiązuje 30 dni od dnia złożenia oferty, tj. do 8 lipca 2022 r.

### V. ISTOTNE ZASADY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca ma posiadać stosowną wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Ponadto ma należeć do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego oraz posiadać ubezpieczenie OC.
2. Wykonawca ma wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane oraz normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Wykonawca może korzystać z Podwykonawcy/ców przy realizacji niniejszego zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny w równej mierze za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą będzie wykonywał przedmiot zamówienia, jak również Podwykonawcy/ców, któremu/którym powierzy wykonanie określonej czynności. Warunki udziału Podwykonawcy/ów zawarte są w § 5 projektu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ofercie ma uwzględniać wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia (w tym koszty dojazdów w miejsce robót budowlanych).
5. Zapłata należności nastąpi przelewem w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wypełnionym dokumentem: „Potwierdzenie pobytu w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego”.
6. Pozostałe zasady realizacji zamówienia zawiera projekt umowy – Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

## **VI. ZASADY UZUPEŁNIANIA OFERT, POPRAWIANIA OMYŁEK**

1. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oferty i uzupełnienia dokumentów.
2. Zamawiający będzie uprawniony do poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych. Przy ich poprawianiu Zamawiający zawsze za prawidłową uzna cenę jednostkową netto podaną w formularzu cenowym przez Wykonawcę.
3. Zamawiający uprawniony będzie również do poprawy omyłek pisarskich.

## **VII. ZASADY ODRZUCENIA OFERT**

1. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
2. W przypadku braku wymaganych przez Zamawiającego dokumentów Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o ich uzupełnienie w określonym terminie. Nieuzupełnienie dokumentów w wyznaczonym terminie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

## **VIII. TERMIN, MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERT**

Termin składania ofert: do 9 czerwca 2022 r. godz.: 10<sup>00</sup>, drogą mailową na adres: [kancelaria@krakow.pip.gov.pl](mailto:kancelaria@krakow.pip.gov.pl) wpisując w temacie e-maila numer zapytania: **POR-A.213.33.2022**.

## **IX. WYSOKOŚĆ I RODZAJ KAR UMOWNYCH**

Wysokość i rodzaj kar umownych zawiera projekt umowy (*Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego*).

## **X. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. Ocena oferty zostanie przeprowadzona w oparciu o kryterium: **cena – 100%**.
2. Wynik postępowania zostanie opublikowany na stronie postępowania.

## **XI. UDZIELANIE INFORMACJI**

Pytania dotyczące zapytania ofertowego można kierować wyłącznie na adres: [kancelaria@krakow.pip.gov.pl](mailto:kancelaria@krakow.pip.gov.pl) wpisując w temacie e-maila numer zapytania: **POR-A.213.33.2022**.

## XII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW OD WYKONAWCÓW

1. Wypełniony, podpisany i zeskanowany **formularz ofertowy** – Załącznik nr 3 do zapytania.
2. **Dokumenty potwierdzające, że:**
  - Wykonawca posiada uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
  - Wykonawca jest wpisany na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
3. Zamawiający pobierze samodzielnie z baz danych **aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, o ile jest on dostępny pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych. W przypadku braku dostępności w/w dokumentu pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Wykonawca zobowiązany jest załączyć **dokumenty rejestrowe firmy (skany)**.
4. **Dokumenty mogą być podpisane** elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Wykonawcy.

## XIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający oświadcza, iż może odwołać postępowanie w każdym czasie, bez podania przyczyn, a Wykonawcy nie przysługuje w tym przypadku wobec Zamawiającego żadne roszczenie.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, w szczególności, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści zapytania do upływu terminu składania ofert.

## XIV. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – *Dokumentacja projektowa (plik zip)*

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego - *Projekt umowy*

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – *Formularz ofertowy*

Zastępca  
Okręgowego Inspektora Pracy  
ds. Prawno-Organizacyjnych

*mgr Anna Szczepa*

